

REGULAMIN

KONKURSU AGENT #1

§ 1 [Postanowienia ogólne]

1. Organizatorem konkursu pod nazwą AGENT #1 (zwanego dalej „**Konkursem**”) jest **GNT Ventures Wrocław sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Gnilnej 2, 80-847 Gdańsk, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000522448, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 14.965.050 PLN, NIP: 5833170912, REGON: 222172232 (zwana dalej „**Organizatorem**”).
2. Konkurs odbywa się zgodnie z postanowieniami niniejszego regulaminu (zwanego dalej „**Regulaminem**”).
3. Konkurs trwa od 01 lipca 2022 r. do 15 grudnia 2022 r. („**Okres Konkursu**”).

§ 2 [Uczestnictwo w Konkursie]

1. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień Regulaminu, uczestnikiem Konkursu, (zwanym dalej „**Uczestnikiem Konkursu**”) może być osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, zajmująca się zawodowo pośrednictwem w obrocie nieruchomościami, z którą Organizatora lub spółkę GNT Ventures West Forum sp. z o.o. (KRS nr: 0000778868) (zwaną dalej „**GNT VWF**”) łączy umowa o pośrednictwo w obrocie nieruchomościami, dotycząca komercjalizacji powierzchni użytkowych znajdujących się w kompleksie biurowym o nazwie „West Forum A”, przy ul. Strzegomskiej 140A we Wrocławiu (dalej „**Budynek A**”), lub powierzchni użytkowych znajdujących się w kompleksie biurowym o nazwie „West Forum B”, przy ul. Strzegomskiej 142A we Wrocławiu (dalej „**Budynek B**”), lub będąca pracownikiem lub współpracownikiem strony takiej umowy (zwanej dalej „**Podmiotem Zatrudniającym**”) i w ramach łączącego ją ze stroną takiej umowy stosunku prawnego, wykonująca czynności z zakresu pośrednictwa w obrocie nieruchomościami, polegające na komercjalizacji powierzchni użytkowej w Budynku A lub Budynku B.
2. Uczestnikiem Konkursu nie może być osoba, która w Okresie Konkursu była pracownikiem (bez względu na formę prawną zatrudnienia, w tym na podstawie umów cywilnoprawnych) Organizatora lub GNT VWF lub spółki dominującej, zależnej lub powiązanej (w rozumieniu Kodeksu spółek handlowych) Organizatora lub GNT VWF.
3. Zgłoszenie udziału w Konkursie Uczestnik Konkursu dokonuje poprzez przesłanie na adres: msieradzan@tfgmanagement.pl, maila zawierającego oświadczenie o chęci uczestnictwa w Konkursie wraz z imieniem, nazwiskiem, PESEL-em oraz telefonem kontaktowym Uczestnika Konkursu. Wysłanie zgłoszenia jest równoznaczne z zapoznaniem się i akceptacją Regulaminu, w tym również zgodą na publikację danych, o których mowa w § 4 ust. 1 zd. 1 Regulaminu na wymienionych tam stronach internetowych, jak również zgodą na przetwarzanie wymienionych w niniejszym ustępie

danych osobowych w celu organizacji Konkursu, w tym publikacji danych wymienionych w §4 ust. 1. na wymienionych tam stronach internetowych oraz zgodą na przekazanie danych osobowych Podmiotowi Zatrudniającemu, w celu weryfikacji warunków uczestnictwa w Konkursie określonych w Regulaminie.

§ 3 [Zasady Konkursu i nagroda]

1. Konkurs polega na wynajęciu przez Uczestnika Konkursu, w Okresie Konkursu, w jak najkrótszym czasie, jak największej powierzchni użytkowej (netto) w Budynku A lub w Budynku B; o przyznaniu danej nagrody decyduje moment wynajęcia w Okresie Konkursu powierzchni, za którą dana nagroda przysługuje. Przez wynajęcie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym rozumie się doprowadzenie do zawarcia umowy najmu, przy czym decydujące znaczenie ma data otrzymania przez odpowiednio (jako wynajmującego) Organizatora albo GNT VWF podpisanej przez najemcę umowy najmu (dalej „**Wynajęcie**”).
2. Nagrodami w Konkursie są:
 - 1) I nagroda - jeden Apple iPad pro 11 “ WiFi+ Cellular 128 GB – dla Uczestnika Konkursu, który najszybciej Wynajmie co najmniej 500 m²;
 - 2) II nagroda - trzy zegarki Apple iWatch SE – dla trzech Uczestników Konkursu, którzy jak najszybciej Wynajmą co najmniej 300 m²;
 - 3) III nagroda – pięć hulajnóg elektrycznych Xiaomi Mi Electric Scooter Essential – dla pięciu Uczestników Konkursu, którzy jak najszybciej Wynajmą co najmniej 100 m²;

zwane dalej łącznie „**Nagrodami**”, a z osobna – „**Nagroda**”, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu. Każdemu laureatowi Konkursu przysługuje tylko jedna Nagroda.

3. Częścią każdej Nagrody jest towarzysząca jej dodatkowa nagroda pieniężna w wysokości stanowiącej równowartość należnego od danej Nagrody podatku dochodowego od wygranej, która nie podlega wypłacie na rzecz laureata Konkursu, lecz zostanie przeznaczona przez Organizatora na pokrycie należnego podatku dochodowego od wygranej. Organizator odprowadzi należny podatek dochodowy do urzędu skarbowego oraz złoży stosowną deklarację PIT.
4. Laureatowi Konkursu nie przysługuje prawo do zastrzeżenia szczególnych właściwości Nagrody ani do otrzymania jej ekwiwalentu rzeczowego lub gotówkowego. Laureat Konkursu nie jest uprawniony do przeniesienia prawa do Nagrody na osobę trzecią. Nieodebranie Nagrody w terminie miesiąca od powiadomienia, o którym mowa w § 4 ust. 1 zd. 2 Regulaminu, jest równoznaczne z rezygnacją z Nagrody.

§ 4 [Wyłonienie laureatów Konkursu]

1. Ogłoszenie laureatów Konkursu nastąpi w terminie 14 dni po upływie Okresu Konkursu, na stronach internetowych o adresach: www.tfgmanagement.pl, www.westforum.pl oraz w newsletterze, poprzez podanie imion i nazwisk wraz z informacją jaka Nagroda przypadła danemu laureatowi. Każdy z laureatów zostanie powiadomiony dodatkowo mailem na adres, z którego przesłał zgłoszenie, o którym mowa w § 2 ust. 3 Regulaminu, wraz z podaniem miejsca, gdzie może odebrać Nagrodę.
2. Nagroda zostanie wydana laureatowi osobiście albo osobie przez niego upoważnionej, która przedstawi Organizatorowi pełnomocnictwo od laureata z podpisem poświadczonym notarialnie, upoważniające do odbioru Nagrody.
3. Warunkiem wydania Nagrody jest okazanie przez osobę odbierającą Nagrodę ważnego dokumentu tożsamości (dowód osobisty lub paszport) potwierdzającego jej tożsamość, wskazanie numeru NIP laureata oraz właściwego dla laureata urzędu skarbowego, oraz podpisanie przez nią protokołu odbioru Nagrody.

§ 5 [Reklamacje]

1. Reklamacje dotyczące Konkursu można zgłaszać Organizatorowi do 09 stycznia 2023 r., na piśmie lub na adres e-mail msieradzan@tfgmanagement.pl.
2. Reklamacja powinna zawierać imię i nazwisko, adres, datę i miejsce zdarzenia, którego dotyczy roszczenie, wskazanie, że reklamacja dotyczy Konkursu, opis i powód reklamacji oraz treść żądania.
3. Reklamację rozpatruje Organizator w terminie 14 dni od dnia doręczenia Organizatorowi reklamacji. Odpowiedź na reklamację jest udzielana w formie, w jakiej została ona złożona.

§ 6 [Ochrona danych osobowych]

1. Administratorem danych osobowych jest GNT Ventures Wrocław Sp. z o.o., ul. Gnilna 2, 80-847 Gdańsk.
2. Administrator danych osobowych będzie przetwarzać dane osobowe Uczestników Konkursu na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a), b), c) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanym dalej: „RODO”) celem: przeprowadzenia Konkursu, a ponadto w związku z przepisami powszechnie obowiązującego prawa w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, wynikających m.in. z przepisów prawa podatkowego oraz przepisów ustawy o rachunkowości oraz w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora związanych z organizacją Konkursu i ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem wynikających z niej roszczeń.

3. Podanie Danych Osobowych przez Uczestnika Konkursu jest dobrowolne, jednakże stanowi warunek udziału w Konkursie. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości udziału w Konkursie.
4. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające, z którymi administrator podpisał umowy powierzenia przetwarzania lub/oraz inne podmioty, którym przekazanie danych będzie niezbędne dla zapewnienia właściwego funkcjonowania administratora i/lub realizacji własnych interesów, w tym Agencji. Odbiorcami mogą być także podmioty, na rzecz których Uczestnik Konkursu zezwolił na udostępnienie danych osobowych przez administratora.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w ust. 2, w szczególności od momentu pozyskania danych od Uczestników Konkursu do czasu wyłonienia Zwycięzców, a w przypadku laureatów Konkursu w okresie roku od momentu pozyskania ich danych, a po tym czasie przez okres wskazany w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń mogących powstać w związku z przeprowadzeniem Konkursu lub wynikającego z przepisów prawa podatkowego czasu, w którym Administrator zobowiązany jest do wykazania wykonania zobowiązań podatkowych.
6. W zakresie, w jakim zostało to określone w art. 15-22 RODO, Uczestnikowi Konkursu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e) prawo do przenoszenia danych,
 - f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora danych osobowych, Uczestnikowi Konkursu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie zgody Uczestnika Konkursu na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust.1 lit a RODO) Uczestnikowi Konkursu przysługuje prawo do wycofania tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. W toku przetwarzania, dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
10. Podane dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą podlegały profilowaniu.

§ 7 [Postanowienia końcowe]

1. Regulamin dostępny jest na stronach internetowych wskazanych w § 4 ust. 1 zd. 1 Regulaminu.
2. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem znajdują zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

Oddzielna zgoda do zaakceptowania:

Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z treścią Regulaminu Konkursu pod nazwą AGENT #1 oraz akceptuję jego postanowienia.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przesłanych na adres poczty elektronicznej wskazany w Regulaminie Konkursu pod nazwą AGENT #1 przez GNT Ventures Wrocław Sp. z o.o., ul. Gnilna 2, 80-847 Gdańsk, spółki wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: _____, w celu przeprowadzenia ww. Konkursu oraz publikacji mojego imienia i nazwiska na stronach internetowych www.tfgmanagement.pl, www.westforum.pl oraz w newsletterze.